

PHỤ LỤC
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC QUẢN LÝ CÔNG SẢN
THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CỦA SỞ TÀI CHÍNH
(Kèm theo Quyết định số 253/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 của
Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi)

I. Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành

STT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm và cách thức thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
01	Quyết định miễn, giảm tiền thuê nhà cho tổ chức, cá nhân thuê nhà	10 ngày kể từ ngày nhận đầy đủ hồ sơ	Tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả tại: Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh, địa chỉ số 544 đường Quang Trung, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi và tổ chức, đơn vị có chức năng quản lý, kinh doanh nhà cấp xã thông qua các cách thức sau: - Trực tiếp. - Qua dịch vụ bưu chính.	Không có	- Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác; - Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công.	TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh và tổ chức, đơn vị có chức năng quản lý, kinh doanh nhà cấp xã.

II. Danh mục thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung

STT	Mã số TTHC	Tên thủ tục hành chính	Địa điểm và cách thức thực hiện	Tên văn bản quy phạm pháp luật quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Nội dung sửa đổi, bổ sung
01	3.000410	Quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản không có người thừa kế	a) Đối với hồ sơ thuộc thẩm quyền quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh: Tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả giải quyết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, địa chỉ: Số 54 đường Hùng Vương, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi; điểm tiếp nhận hồ sơ thứ 02 tại số 492 Trần Phú, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi thông qua các cách thức sau: - Trực tiếp - Qua dịch vụ bưu chính. - Trực tuyến tại địa chỉ: dichvucong.gov.vn b) Đối với hồ sơ thuộc thẩm quyền quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã: Tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả giải quyết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có thẩm	- Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; - Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công.	Sửa đổi Quyết định số 1113/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

STT	Mã số TTHC	Tên thủ tục hành chính	Địa điểm và cách thức thực hiện	Tên văn bản quy phạm pháp luật quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Nội dung sửa đổi, bổ sung
			quyền giải quyết thông qua các cách thức sau: - Trực tiếp - Qua dịch vụ bưu chính. - Trực tuyến tại địa chỉ: dichvucong.gov.vn .		
02	3.000257	Xác lập quyền sở hữu toàn dân và chuyển giao công trình điện có nguồn gốc ngoài ngân sách nhà nước	a) Đối với công trình điện trên địa bàn một xã, phường, đặc khu thuộc thẩm quyền quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã: Tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả giải quyết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã thuộc Ủy ban nhân dân xã nơi có thẩm quyền giải quyết thông qua các cách thức sau: - Trực tiếp. - Qua dịch vụ bưu chính. b) Đối với công trình điện trên địa bàn hai xã, phường, đặc khu trở lên thuộc thẩm quyền quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh:	- Nghị định số 02/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chính phủ về việc chuyển giao công trình điện là tài sản công sang Tập đoàn Điện lực Việt Nam; - Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công.	Sửa đổi Quyết định số 528/QĐ-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

STT	Mã số TTHC	Tên thủ tục hành chính	Địa điểm và cách thức thực hiện	Tên văn bản quy phạm pháp luật quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Nội dung sửa đổi, bổ sung
			Tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả giải quyết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, địa chỉ: Số 54 đường Hùng Vương, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi; điểm tiếp nhận hồ sơ thứ 02 tại số 492 đường Trần Phú, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi thông qua các cách thức sau: - Trực tiếp. - Qua dịch vụ bưu chính.		
03	3.000291	Thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch quản lý, khai thác nhà, đất	a) Đối với hồ sơ thuộc thẩm quyền quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả giải quyết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, địa chỉ: Số 54 đường Hùng Vương, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi; điểm tiếp nhận hồ sơ thứ 02 tại số 492 Trần Phú, phường Kon Tum, tỉnh Quảng Ngãi thông qua các cách thức sau: - Trực tiếp	Nghị định của Chính phủ: số 108/2024/NĐ-CP ngày 23 tháng 8 năm 2024 quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác; số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực	Sửa đổi Quyết định số 528/QĐ-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh

STT	Mã số TTHC	Tên thủ tục hành chính	Địa điểm và cách thức thực hiện	Tên văn bản quy phạm pháp luật quy định nội dung sửa đổi, bổ sung	Nội dung sửa đổi, bổ sung
			- Qua dịch vụ bưu chính. - Trực tuyến tại địa chỉ: dichvucong.gov.vn b) Đối với hồ sơ thuộc thẩm quyền quyết định của Ủy ban nhân dân cấp xã: Tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả giải quyết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có thẩm quyền giải quyết thông qua các cách thức sau: + Trực tiếp + Qua dịch vụ bưu chính. + Trực tuyến tại địa chỉ: dichvucong.gov.vn.	quản lý, sử dụng tài sản công.	