

Mẫu số 01. Đơn đề nghị giao đất/thuê đất/chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/cho thuê đất và cho thuê rừng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lân Phong, ngày 9 tháng 6 năm 2026

ĐƠN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Lân Phong.

1. Người đề nghị:

Ông: **NGUYỄN VĂN THẾ**, sinh ngày: 02/12/1964.

Thẻ CC/CCCD số: 051064014808, cấp ngày: 12/04/2025, nơi cấp: Bộ Công an.

Địa chỉ thường trú: Thôn Thạch Thang, xã Lân Phong, tỉnh Quảng Ngãi.

Bà: **PHAN THỊ Ê**, sinh ngày: 01/01/1966.

Thẻ CC/CCCD số: 051166010925, cấp ngày: 11/5/2026, nơi cấp: Bộ Công an.

Địa chỉ thường trú: Thôn Thạch Thang, xã Lân Phong, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Địa chỉ liên hệ (điện thoại): 0949 240 113.

4. Địa điểm thửa đất: Thôn Thạch Thang, xã Lân Phong, tỉnh Quảng Ngãi.

5. Diện tích đất (m²): Tổng diện tích thửa đất **1520 m²** (Tại thửa đất số **116**, tờ bản đồ số **37**, theo bản đồ đo đạc mới năm 2004 của xã Đức Phong (Nay là xã Lân Phong)). Trong đó:

a) Diện tích đất chuyên trồng lúa phải nộp tiền theo quy định của pháp luật về đất trồng lúa (m²) (nếu có): Không.

b) Diện tích đất phải bóc tách tầng đất mặt theo pháp luật về đất trồng lúa (m²) (nếu có): Không.

6. Diện tích rừng (m²) (nếu có): Không.

7. Để sử dụng vào mục đích: **300 m² đất BHK chuyển sang 300 m² đất ONT.**

8. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

9. Xác định nhu cầu sử dụng đất thuộc trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định (nếu có).

10. Cam kết sử dụng đất, sử dụng rừng đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, pháp luật lâm nghiệp, pháp luật về đất trồng lúa; nộp tiền sử dụng đất/tiền để nhà nước bổ sung diện tích đất bị mất hoặc

tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có); bóc tách tăng và sử dụng đất mặt đầy đủ, đúng hạn.

Các cam kết khác (nếu có):

11. Tài liệu gửi kèm (nếu có): Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DP 066708, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: VP.04451, cấp ngày 17/06/2024, do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi cấp.

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Phạm Thị E

¹ Giao đất/thuê đất/cho phép chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/thuê đất và thuê rừng.

² Chủ tịch UBND cấp có thẩm quyền giao đất/cho thuê đất/cho phép chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/cho thuê đất và cho thuê rừng.

³ Đối với cá nhân, người đại diện thì ghi rõ họ tên và thông tin về sổ, ngày/tháng/năm, Cơ quan cấp Căn cước công dân hoặc sổ định danh hoặc Hộ chiếu...; đối với tổ chức thì ghi rõ thông tin như trong Quyết định thành lập Cơ quan, tổ chức sự nghiệp/văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...

⁴ Trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư/quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư/quyết định dự án... thì ghi rõ mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư theo giấy tờ đã cấp. Trường hợp đề nghị giao đất xây dựng công trình ngầm thì ghi rõ diện tích đất xây dựng công trình trên mặt đất phục vụ cho việc vận hành, khai thác sử dụng công trình ngầm quy định tại Điều 216 Luật Đất đai.

⁵ Thực hiện trong trường hợp hồ sơ giao đất/thuê đất/chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/thuê đất và thuê rừng do người đề nghị lập phải có theo quy định.

⁶ Ghi rõ họ và tên cá nhân, cá nhân đại diện cho người sử dụng đất quy định tại Điều 4 Luật Đất đai.